

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照

中華民國 99年至103年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	418	3 519 574	49 404 998	1	2 662	17 995
民國100年 2011	310	2 673 260	38 105 433	5	591 986	10 293 765
民國101年 2012	303	1 667 655	23 790 260	1	477	3 240
民國102年 2013	305	1 853 978	26 622 761	1	16	291
民國103年 2014	282	2 161 993	31 597 635	2	65 337	1 157 770
第1季 1st Qua.	53	296 386	4 016 492	—	—	—
1月 Jan.	18	34 806	411 498	—	—	—
2月 Feb.	18	211 014	2 983 483	—	—	—
3月 Mar.	17	50 566	621 511	—	—	—
第2季 2nd Qua.	80	740 626	10 401 874	1	40 802	723 003
4月 Apr.	20	193 806	2 200 081	—	—	—
5月 May	24	200 580	2 908 141	1	40 802	723 003
6月 June	36	346 240	5 293 652	—	—	—
第3季 3rd Qua.	69	358 762	5 412 356	1	24 535	434 767
7月 July	27	137 710	2 184 115	—	—	—
8月 Aug.	17	98 784	1 461 534	1	24 535	434 767
9月 Sept.	25	122 268	1 766 707	—	—	—
第4季 4th Qua.	80	766 219	11 766 913	—	—	—
10月 Oct.	25	109 063	1 364 544	—	—	—
11月 Nov.	27	262 194	2 961 367	—	—	—
12月 Dec.	28	394 962	7 441 002	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-7.54	16.61	18.69	100.00	100.00	408 256.25

資料來源：工務局

說 明：依「建築物使用類組及變更使用辦法」第二條規定，農舍係屬住宅(H-2類)，惟自100年(含)起，為統計農舍資料，特獨立為一欄位呈現，99年(含)以前並未單獨統計農舍資料，故本表99年(含)以前之農舍資料統計於「住宅<不含農舍>(H-2類)」中。

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City

2010 - 2014

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses								
商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage			休閒、文教類(D類) Leisure and Educational		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
17	401 801	6 730 759	14	110 250	1 264 456	30	161 972	1 033 869
8	246 521	3 495 177	11	61 389	723 200	30	120 283	1 309 826
9	34 859	484 293	9	43 414	588 800	25	81 195	1 087 985
11	130 588	2 061 773	14	146 748	2 400 919	20	91 858	959 300
14	330 881	6 899 282	9	56 369	812 613	20	61 463	527 670
4	48 753	842 286	2	29 080	336 648	2	252	4 470
1	1 027	18 205	1	5 934	101 951	2	252	4 470
1	41 896	742 393	1	23 146	234 697	—	—	—
2	5 830	81 688	—	—	—	—	—	—
1	1 473	14 940	2	12 752	224 347	5	26 936	223 492
—	—	—	—	—	—	1	25 640	200 248
—	—	—	1	165	1 308	2	105	1 159
1	1 473	14 940	1	12 587	223 039	2	1 191	22 085
5	79 845	1 411 477	2	8 532	140 142	8	8 219	58 745
3	78 862	1 393 278	—	—	—	6	1 569	4 346
1	933	17 318	—	—	—	—	—	—
1	50	881	2	8 532	140 142	2	6 650	54 399
4	200 810	4 630 579	3	6 005	111 476	5	26 056	240 963
—	—	—	—	—	—	2	10 068	79 417
2	344	5 884	1	44	783	1	130	2 416
2	200 466	4 624 695	2	5 961	110 693	2	15 858	159 130
27.27	153.38	234.63	-35.71	-61.59	-66.15	0.00	-33.09	-44.99

Source : Public Work Bureau.

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照(續1)

中華民國 99年至103年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony			衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and rehabilitation		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	4	1 164	8 676	5	143 345	2 173 127
民國100年 2011	4	4 271	38 911	5	36 067	406 551
民國101年 2012	3	1 046	20 315	2	5 500	88 277
民國102年 2013	2	14 942	116 700	3	37 260	458 575
民國103年 2014	1	728	5 688	2	8 788	155 744
第1季 1st Qua.	—	—	—	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	1	728	5 688	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	—	—
6月 June	1	728	5 688	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—	1	8 744	154 930
7月 July	—	—	—	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	1	8 744	154 930
第4季 4th Qua.	—	—	—	1	44	814
10月 Oct.	—	—	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	1	44	814
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-50.00	-95.13	-95.13	-33.33	-76.41	-66.04

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City (Cont 1.)

2010 - 2014

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses							
辦公、服務類(G類) Business and Service			住宿類(H類) Nursing House and Housing				
			宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅<不含農舍>(H-2類)	
件 數 Case	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 Household
59	1 123 336	17 670 078	1	25 226	248 765	254	6 843
37	556 589	7 772 912	—	—	—	192	5 134
33	364 330	5 604 133	2	17 564	261 321	203	5 588
37	273 704	3 818 560	3	40 942	452 106	191	5 519
33	542 545	7 398 094	3	8 961	102 694	178	7 168
7	107 696	1 514 833	2	466	3 639	31	625
2	3 675	31 196	—	—	—	10	141
5	104 021	1 483 637	1	36	280	9	223
—	—	—	1	430	3 359	12	261
9	148 302	2 324 310	—	—	—	57	3 310
2	158	3 697	—	—	—	16	1 049
2	17 256	251 994	—	—	—	17	1 053
5	130 888	2 068 619	—	—	—	24	1 208
9	74 597	1 153 349	1	8 495	99 055	37	883
—	—	—	—	—	—	15	343
6	28 701	403 776	—	—	—	8	243
3	45 896	749 573	1	8 495	99 055	14	297
8	211 950	2 405 602	—	—	—	53	2 350
4	19 488	228 566	—	—	—	18	583
3	170 344	1 766 004	—	—	—	18	552
1	22 118	411 032	—	—	—	17	1 215
-10.81	98.22	93.74	0.00	-78.11	-77.29	-6.81	29.88

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照(續2)

中華民國 99年至103年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	住宿類(H類) Nursing House and Housing					
	Housing(Excluding Farm Housing)		農舍(H-2類) Farm Housing			
	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 House- hold	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	1 382 562	17 795 021	—	—	—	—
民國100年 2011	1 037 738	13 866 732	—	—	—	—
民國101年 2012	1 113 122	15 582 898	—	—	—	—
民國102年 2013	1 097 248	16 062 588	—	—	—	—
民國103年 2014	1 080 479	14 465 473	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	108 833	1 301 261	—	—	—	—
1月 Jan.	23 158	249 845	—	—	—	—
2月 Feb.	41 738	521 090	—	—	—	—
3月 Mar.	43 937	530 326	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	508 201	6 874 498	—	—	—	—
4月 Apr.	167 966	1 995 396	—	—	—	—
5月 May	141 609	1 925 658	—	—	—	—
6月 June	198 626	2 953 444	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	142 952	1 926 220	—	—	—	—
7月 July	55 920	775 875	—	—	—	—
8月 Aug.	44 275	602 890	—	—	—	—
9月 Sept.	42 757	547 455	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	320 493	4 363 494	—	—	—	—
10月 Oct.	79 113	1 049 581	—	—	—	—
11月 Nov.	90 955	1 180 489	—	—	—	—
12月 Dec.	150 425	2 133 424	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-1.53	-9.94	—	—	—	—

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City (Cont 2.)

2010 - 2014

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses					
危險物品類(I類) Hazard			其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	33	167 256	2 462 252
—	—	—	18	18 416	198 359
1	395	6 081	15	5 753	62 917
1	117	2 067	22	20 555	289 882
—	—	—	20	6 442	72 607
—	—	—	5	1 306	13 355
—	—	—	2	760	5 831
—	—	—	1	177	1 386
—	—	—	2	369	6 138
—	—	—	4	1 432	11 596
—	—	—	1	42	740
—	—	—	1	643	5 019
—	—	—	2	747	5 837
—	—	—	5	2 843	33 671
—	—	—	3	1 359	10 616
—	—	—	1	340	2 783
—	—	—	1	1 144	20 272
—	—	—	6	861	13 985
—	—	—	1	394	6 980
—	—	—	2	377	5 791
—	—	—	3	90	1 214
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-100.00	-100.00	-9.09	-68.66	-74.95

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國 99年至103年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	拆 除 執 照 Demolition Permit		
	總 計 Total		
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國 99年 2010	316	1 898	451 737
民國100年 2011	157	1 172	207 435
民國101年 2012	169	1 315	236 018
民國102年 2013	162	1 342	275 206
民國103年 2014	164	1 326	280 151
第1季 1st Qua.	31	267	65 117
1月 Jan.	8	55	8 046
2月 Feb.	13	172	30 188
3月 Mar.	10	40	26 883
第2季 2nd Qua.	55	622	105 248
4月 Apr.	12	286	32 004
5月 May	18	108	20 521
6月 June	25	228	52 723
第3季 3rd Qua.	40	147	41 070
7月 July	15	56	18 185
8月 Aug.	13	32	7 870
9月 Sept.	12	59	15 015
第4季 4th Qua.	38	290	68 716
10月 Oct.	16	57	13 944
11月 Nov.	10	210	24 218
12月 Dec.	12	23	30 554
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	1.23	-1.19	1.80

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City (Cont'd)

2010 - 2014

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit					
住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
232	1 744	285 747	84	154	165 990
129	1 056	141 679	28	116	65 756
140	1 187	178 678	29	128	57 340
127	1 148	175 111	35	194	100 095
124	1 282	176 662	40	44	103 489
25	260	34 887	6	7	30 230
7	55	8 014	1	—	32
10	172	18 114	3	—	12 074
8	33	8 759	2	7	18 124
44	610	74 863	11	12	30 385
10	286	30 230	2	—	1 774
15	101	17 270	3	7	3 251
19	223	27 363	6	5	25 360
28	135	26 341	12	12	14 729
9	50	11 508	6	6	6 677
12	31	7 486	1	1	384
7	54	7 347	5	5	7 668
27	277	40 571	11	13	28 145
10	52	11 107	6	5	2 837
6	206	22 481	4	4	1 737
11	19	6 983	1	4	23 571
-2.36	11.67	0.89	14.29	-77.32	3.39

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國 99年至103年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	397	2 462 049	29 434 400	—	—	—
民國100年 2011	374	2 058 637	23 992 752	—	—	—
民國101年 2012	355	2 490 721	31 212 984	2	2 059	14 850
民國102年 2013	314	1 895 631	24 170 940	2	108 684	1 879 275
民國103年 2014	319	3 072 222	44 395 565	1	16	291
第1季 1st Qua.	59	469 891	6 578 755	—	—	—
1月 Jan.	34	164 715	2 318 300	—	—	—
2月 Feb.	12	172 195	2 611 323	—	—	—
3月 Mar.	13	132 981	1 649 132	—	—	—
第2季 2nd Qua.	88	607 242	8 052 726	—	—	—
4月 Apr.	23	209 752	2 948 434	—	—	—
5月 May	36	263 186	3 352 859	—	—	—
6月 June	29	134 304	1 751 433	—	—	—
第3季 3rd Qua.	80	622 800	8 877 775	1	16	291
7月 July	14	88 945	1 069 096	—	—	—
8月 Aug.	34	201 869	2 689 404	—	—	—
9月 Sept.	32	331 986	5 119 275	1	16	291
第4季 4th Qua.	92	1 372 289	20 886 309	—	—	—
10月 Oct.	31	308 139	4 511 589	—	—	—
11月 Nov.	18	164 375	2 160 330	—	—	—
12月 Dec.	43	899 775	14 214 390	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	1.59	62.07	83.67	-50.00	-99.99	-99.98

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use

2010 - 2014

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
9	184 547	2 683 987	18	148 000	1 604 551
14	175 399	2 080 935	7	68 679	555 104
13	91 455	1 398 520	14	93 887	982 189
13	114 727	1 574 637	9	69 340	884 304
18	703 233	11 514 620	12	52 066	549 653
5	143 737	2 336 558	2	8 655	104 802
1	83	1 474	2	8 655	104 802
2	137 898	2 233 101	—	—	—
2	5 756	101 983	—	—	—
3	148 136	2 242 462	1	145	1 019
2	142 137	2 136 150	—	—	—
1	5 999	106 312	—	—	—
—	—	—	1	145	1 019
1	32	3 350	2	5 911	68 256
—	—	—	1	4 832	49 128
1	32	3 350	—	—	—
—	—	—	1	1 079	19 128
9	411 328	6 932 250	7	37 355	375 576
2	149 362	2 386 185	2	10 615	86 735
2	5 779	65 837	2	15 714	157 737
5	256 187	4 480 228	3	11 026	131 104
274.77	631.26	38.46	-25.42	-24.91	-37.84

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分(續1)

中華民國 99年至103年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	民國 99年 2010	38	135 989	1 558 316	1	131
民國100年 2011	44	192 406	2 138 658	5	7 115	71 413
民國101年 2012	28	234 301	2 604 441	4	14 175	127 854
民國102年 2013	34	192 071	1 893 568	5	9 975	139 486
民國103年 2014	25	162 061	1 816 738	1	456	4 186
第1季 1st Qua.	6	41 165	440 943	—	—	—
1月 Jan.	3	1 737	28 366	—	—	—
2月 Feb.	2	11 102	109 488	—	—	—
3月 Mar.	1	28 326	303 089	—	—	—
第2季 2nd Qua.	7	76 708	935 605	1	456	4 186
4月 Apr.	4	9 044	95 954	—	—	—
5月 May	2	67 599	838 495	—	—	—
6月 June	1	65	1 156	1	456	4 186
第3季 3rd Qua.	6	24 861	294 682	—	—	—
7月 July	—	—	—	—	—	—
8月 Aug.	3	7 095	49 518	—	—	—
9月 Sept.	3	17 766	245 164	—	—	—
第4季 4th Qua.	6	19 327	145 508	—	—	—
10月 Oct.	3	9 802	76 354	—	—	—
11月 Nov.	1	9 463	67 849	—	—	—
12月 Dec.	2	62	1 305	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-26.47	-15.62	-4.06	-80.00	-95.43	-97.00

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use(Cont'1)

2010 - 2014

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and rehabilitation			辦公、服務類(G類) Business and Service		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1	2 537	18 329	43	437 516	4 860 562
5	17 353	185 671	37	160 845	2 007 340
3	12 496	91 009	50	592 827	7 781 504
7	28 598	302 497	24	246 790	3 365 414
2	5 282	51 293	34	686 204	10 100 909
—	—	—	6	122 602	1 751 790
—	—	—	4	95 570	1 444 261
—	—	—	—	—	—
—	—	—	2	27 032	307 529
—	—	—	8	77 931	866 394
—	—	—	—	—	—
—	—	—	7	75 714	843 921
—	—	—	1	2 217	22 473
2	5 282	51 293	12	372 033	5 668 065
1	3 596	37 898	3	60 394	745 874
—	—	—	5	60 503	843 739
1	1 686	13 395	4	251 136	4 078 452
—	—	—	8	113 638	1 814 660
—	—	—	1	1 513	22 963
—	—	—	3	47 815	809 985
—	—	—	4	64 310	981 712
-42.86	-83.04	-71.43	27.91	178.05	200.14

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分(續2)

中華民國 99年至103年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing		
	宿舍安養(H-1類) Nursing House		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	1	6 601	65 669
民國100年 2011	4	45 239	453 071
民國101年 2012	1	9 019	147 661
民國102年 2013	1	5 606	60 359
民國103年 2014	—	—	—
第1季 1st Qua.	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—
第2季 2nd Qua.	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—
5月 May	—	—	—
6月 June	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—
7月 July	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—
第4季 4th Qua.	—	—	—
10月 Oct.	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-100.00	-100.00	-100.00

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use(Cont'2)

2010 - 2014

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

住宿類(H類) Nursing House and Housing			
住宅<不含農舍>(H-2類) Housing(Excluding Farm Housing)			
件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
241	8 244	1 452 090	17 704 954
225	6 447	1 215 700	14 632 684
216	6 428	1 244 498	15 572 297
196	5 495	1 051 151	13 214 247
203	5 200	1 083 026	14 656 990
35	944	151 605	1 911 574
20	446	57 035	713 684
7	118	22 703	261 359
8	380	71 867	936 531
63	1 537	301 983	3 983 720
16	290	58 094	713 090
24	552	113 236	1 555 864
23	695	130 653	1 714 766
54	1 016	213 985	2 785 653
9	117	20 123	236 196
24	589	134 179	1 792 329
21	310	59 683	757 128
51	1 703	415 453	5 976 043
21	649	129 590	1 837 631
9	411	85 403	1 056 581
21	643	200 460	3 081 831
3.57	-5.37	3.03	10.92

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國 99年至103年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing			
	農舍(H-2類) Farm Housing			
	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	—	—	—	—
民國100年 2011	—	—	—	—
民國101年 2012	—	—	—	—
民國102年 2013	—	—	—	—
民國103年 2014	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	—	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—
6月 June	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—	—
7月 July	—	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	—	—	—	—
10月 Oct.	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	—	—	—	—

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use(Cont'd)

2010 - 2014

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

危險物品類(I類) Hazard			其 他 Others		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	45	94 638	936 608
—	—	—	33	175 901	1 867 876
—	—	—	24	196 004	2 492 659
—	—	—	23	68 689	857 153
2	512	8 148	21	379 366	5 692 737
1	395	6 081	4	1 732	27 007
1	395	6 081	3	1 240	19 632
—	—	—	1	492	7 375
—	—	—	—	—	—
1	117	2 067	4	1 766	17 273
—	—	—	1	477	3 240
—	—	—	2	638	8 267
1	117	2 067	1	651	5 766
—	—	—	2	680	6 185
—	—	—	—	—	—
—	—	—	1	60	468
—	—	—	1	620	5 717
—	—	—	11	375 188	5 642 272
—	—	—	2	7 257	101 721
—	—	—	1	201	2 341
—	—	—	8	367 730	5 538 210
—	—	—	-8.70	452.30	564.14

表 7-2 . 臺北市核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				磚構造 Brick Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
	民國 99年 2010	397	534	2 462 049	29 434 400	1	1
民國100年 2011	374	504	2 058 637	23 992 752	5	7	2 058
民國101年 2012	355	449	2 490 721	31 212 984	4	12	10 037
民國102年 2013	314	426	1 895 631	24 170 940	1	9	2 940
民國103年 2014	319	434	3 072 222	44 395 565	6	10	6 614
第1季 1st Qua.	59	69	469 891	6 578 755	—	—	—
1月 Jan.	34	42	164 715	2 318 300	—	—	—
2月 Feb.	12	12	172 195	2 611 323	—	—	—
3月 Mar.	13	15	132 981	1 649 132	—	—	—
第2季 2nd Qua.	88	110	607 242	8 052 726	3	7	1 127
4月 Apr.	23	36	209 752	2 948 434	2	6	611
5月 May	36	40	263 186	3 352 859	—	—	—
6月 June	29	34	134 304	1 751 433	1	1	516
第3季 3rd Qua.	80	121	622 800	8 877 775	1	1	112
7月 July	14	14	88 945	1 069 096	—	—	—
8月 Aug.	34	45	201 869	2 689 404	—	—	—
9月 Sept.	32	62	331 986	5 119 275	1	1	112
第4季 4th Qua.	92	134	1 372 289	20 886 309	2	2	5 375
10月 Oct.	31	44	308 139	4 511 589	—	—	—
11月 Nov.	18	25	164 375	2 160 330	—	—	—
12月 Dec.	43	65	899 775	14 214 390	2	2	5 375
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	1.59	1.88	62.07	83.67	500.00	11.11	124.97

Table 7-2. Usage Licenses in Taipei City - By Materials

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	木構造 Wood Construction				鋼構造 Steel Construction			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 355	1	2	223	2 522	35	40	454 915	7 050 588
12 772	—	—	—	—	34	41	281 070	4 047 551
67 750	1	1	106	19 991	22	25	465 774	7 505 678
19 995	—	—	—	—	31	40	186 630	3 206 771
10 548	—	—	—	—	45	78	1 202 932	20 132 360
—	—	—	—	—	8	11	65 721	1 069 229
—	—	—	—	—	7	10	63 964	1 038 111
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	1	1	1 757	31 118
8 329	—	—	—	—	10	14	110 709	1 972 938
4 451	—	—	—	—	2	4	66 459	1 168 676
—	—	—	—	—	5	6	32 985	604 066
3 878	—	—	—	—	3	4	11 265	200 196
758	—	—	—	—	8	11	85 196	1 330 406
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	4	4	69 349	1 046 805
758	—	—	—	—	4	7	15 847	283 601
1 461	—	—	—	—	19	42	941 306	15 759 787
—	—	—	—	—	4	5	166 397	2 686 244
—	—	—	—	—	2	4	48 110	857 933
1 461	—	—	—	—	13	33	726 799	12 215 610
-47.25	—	—	—	—	45.16	95.00	544.55	527.81

表 7-2 . 臺北市核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction				鋼骨鋼筋混凝土構造 Reinforced Concrete Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國 99年 2010	329	452	1 808 693	19 741 377	24	30
民國100年 2011	314	424	1 522 087	16 455 536	14	22	251 580
民國101年 2012	294	369	1 678 664	18 992 007	27	30	330 414
民國102年 2013	258	344	1 503 130	18 146 015	14	20	194 068
民國103年 2014	246	317	1 563 955	20 278 412	15	18	289 839
第1季 1st Qua.	45	50	376 268	5 135 896	5	7	27 481
1月 Jan.	23	26	73 764	915 112	3	5	26 566
2月 Feb.	10	10	171 280	2 602 770	2	2	915
3月 Mar.	12	14	131 224	1 618 014	—	—	—
第2季 2nd Qua.	71	83	379 614	4 570 594	3	4	115 315
4月 Apr.	17	23	62 227	745 152	1	1	79 978
5月 May	30	33	223 947	2 665 565	1	1	6 254
6月 June	24	27	93 440	1 159 877	1	2	29 083
第3季 3rd Qua.	67	102	472 973	6 679 645	2	2	61 179
7月 July	13	13	42 434	444 652	1	1	46 511
8月 Aug.	28	36	114 858	1 402 776	1	1	14 668
9月 Sept.	26	53	315 681	4 832 217	—	—	—
第4季 4th Qua.	63	82	335 100	3 892 277	5	5	85 864
10月 Oct.	23	35	129 524	1 647 396	3	3	12 197
11月 Nov.	15	20	89 980	934 319	1	1	26 285
12月 Dec.	25	27	115 596	1 310 562	1	1	47 382
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-4.65	-7.85	4.05	11.75	7.14	-10.00	49.35

Table 7-2. Usage Licenses in Taipei City - By Materials(Cont.)

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
19 741 377	7	9	1 056	3 969	—	—	—	—
16 455 536	7	10	1 842	11 744	—	—	—	—
18 992 007	6	11	5 455	36 763	1	1	271	900
18 146 015	9	12	8 795	71 747	1	1	68	458
20 278 412	6	10	4 298	42 251	1	1	4 584	—
5 135 896	1	1	421	7 550	—	—	—	—
915 112	1	1	421	7 550	—	—	—	—
2 602 770	—	—	—	—	—	—	—	—
1 618 014	—	—	—	—	—	—	—	—
4 570 594	1	2	477	3 240	—	—	—	—
745 152	1	2	477	3 240	—	—	—	—
2 665 565	—	—	—	—	—	—	—	—
1 159 877	—	—	—	—	—	—	—	—
6 679 645	2	5	3 340	30 425	—	—	—	—
444 652	—	—	—	—	—	—	—	—
1 402 776	1	4	2 994	27 726	—	—	—	—
4 832 217	1	1	346	2 699	—	—	—	—
3 892 277	2	2	60	1 036	1	1	4 584	—
1 647 396	1	1	21	141	—	—	—	—
934 319	—	—	—	—	—	—	—	—
1 310 562	1	1	39	895	1	1	4 584	—
11.75	-33.33	-16.67	-51.13	-41.11	0.00	0.00	6,641.18	-100.00

表 7-3 . 臺北市核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7 meters (include 7 meters)			超 過 7 公 尺 ~ 15 公 尺 以 下 Between 7 and 15 meters (include 15 meters)		
	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
民國 99年 2010	397	534	2 462 049	26	48	52 262	51	57	27 761
民國100年 2011	374	504	2 058 637	22	25	33 122	71	93	73 747
民國101年 2012	355	449	2 490 721	13	13	31 139	57	77	80 524
民國102年 2013	314	426	1 895 631	20	24	11 774	52	77	27 371
民國103年 2014	319	434	3 072 222	18	29	34 330	46	62	60 472
第1季 1st Qua.	59	69	469 891	3	3	1 034	10	12	19 587
1月 Jan.	34	42	164 715	3	3	1 034	4	6	2 338
2月 Feb.	12	12	172 195	—	—	—	2	2	1 471
3月 Mar.	13	15	132 981	—	—	—	4	4	15 778
第2季 2nd Qua.	88	110	607 242	5	11	1 309	13	18	12 111
4月 Apr.	23	36	209 752	2	7	990	4	8	8 201
5月 May	36	40	263 186	1	1	57	5	6	1 953
6月 June	29	34	134 304	2	3	262	4	4	1 957
第3季 3rd Qua.	80	121	622 800	2	5	1 175	9	14	6 581
7月 July	14	14	88 945	—	—	—	1	1	257
8月 Aug.	34	45	201 869	—	—	—	4	9	4 154
9月 Sept.	32	62	331 986	2	5	1 175	4	4	2 170
第4季 4th Qua.	92	134	1 372 289	8	10	30 812	14	18	22 193
10月 Oct.	31	44	308 139	5	7	30 467	5	9	10 107
11月 Nov.	18	25	164 375	—	—	—	4	4	10 992
12月 Dec.	43	65	899 775	3	3	345	5	5	1 094
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	1.59	1.88	62.07	20.83	20.83	191.57	-11.54	-19.48	120.93

Table 7-3. Usage Licenses in Taipei City - By Height

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m²

超過15公尺 ~ 30公尺以下 Between 15 and 30 meters (include 30 meters)			超過30公尺 ~ 45公尺以下 Between 30 and 45 meters (include 45 meters)			超過45公尺 ~ 60公尺以下 Between 45 and 60 meters (include 60 meters)			60公尺以上 Over 60 meters		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
161	194	464 535	68	91	422 389	83	130	1 123 328	8	14	371 774
162	225	536 321	56	75	418 744	51	61	608 279	12	25	388 424
148	177	458 281	63	85	748 554	55	70	689 399	19	27	482 824
119	158	394 613	64	76	457 060	49	80	647 187	10	11	357 626
133	165	415 353	55	78	620 024	42	50	580 743	25	50	1 361 300
26	31	62 515	11	11	75 782	7	8	129 980	2	4	180 993
18	23	51 170	4	4	13 100	5	6	97 073	—	—	—
4	4	3 972	5	5	30 177	—	—	—	1	1	136 575
4	4	7 373	2	2	32 505	2	2	32 907	1	3	44 418
36	40	106 536	15	18	85 483	12	15	161 799	7	8	240 004
9	12	15 558	5	5	28 239	1	2	14 627	2	2	142 137
14	15	70 714	5	6	34 339	9	10	119 697	2	2	36 426
13	13	20 264	5	7	22 905	2	3	27 475	3	4	61 441
39	51	110 729	16	17	65 420	6	8	54 204	8	26	384 691
8	8	26 445	3	3	9 078	1	1	6 654	1	1	46 511
13	16	20 272	9	10	48 337	3	5	18 150	5	5	110 956
18	27	64 012	4	4	8 005	2	2	29 400	2	20	227 224
32	43	135 573	13	32	393 339	17	19	234 760	8	12	555 612
6	10	11 271	6	7	18 903	7	8	91 248	2	3	146 143
8	14	69 267	3	3	7 466	2	3	50 365	1	1	26 285
18	19	55 035	4	22	366 970	8	8	93 147	5	8	383 184
11.76	4.43	5.26	-14.06	2.63	35.65	-14.29	-37.50	-10.27	150.00	354.55	280.65

表 7-4 . 臺北市核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				地下層 Under Ground			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	397	534	2 462 049	29 434 400	—	—	—	—
民國100年 2011	374	504	2 058 637	23 992 752	—	—	—	—
民國101年 2012	355	449	2 490 721	31 212 984	—	—	—	—
民國102年 2013	314	426	1 895 631	24 170 940	—	—	—	—
民國103年 2014	319	434	3 072 222	44 395 565	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	59	69	469 891	6 578 755	—	—	—	—
1月 Jan.	34	42	164 715	2 318 300	—	—	—	—
2月 Feb.	12	12	172 195	2 611 323	—	—	—	—
3月 Mar.	13	15	132 981	1 649 132	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	88	110	607 242	8 052 726	—	—	—	—
4月 Apr.	23	36	209 752	2 948 434	—	—	—	—
5月 May	36	40	263 186	3 352 859	—	—	—	—
6月 June	29	34	134 304	1 751 433	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	80	121	622 800	8 877 775	—	—	—	—
7月 July	14	14	88 945	1 069 096	—	—	—	—
8月 Aug.	34	45	201 869	2 689 404	—	—	—	—
9月 Sept.	32	62	331 986	5 119 275	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	92	134	1 372 289	20 886 309	—	—	—	—
10月 Oct.	31	44	308 139	4 511 589	—	—	—	—
11月 Nov.	18	25	164 375	2 160 330	—	—	—	—
12月 Dec.	43	65	899 775	14 214 390	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	1.59	1.88	62.07	83.67	—	—	—	—

Table 7-4. Usage Licenses in Taipei City - By Stage

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

一層 One Stage				二層 Two Stages				三層 Three Stages		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
17	29	34 836	236 295	21	27	24 766	195 521	30	37	24 766
19	21	21 915	169 911	18	22	24 549	189 715	39	66	24 549
12	18	40 892	357 765	27	38	42 264	309 311	30	36	42 264
20	24	14 455	119 407	16	29	14 860	160 520	25	26	14 860
15	23	23 642	199 676	20	31	14 201	153 276	21	26	14 201
4	5	2 345	37 425	3	3	509	9 918	5	6	509
4	5	2 345	37 425	3	3	509	9 918	1	2	509
—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	—
—	—	—	—	—	—	—	—	3	3	—
4	10	1 164	9 786	4	6	5 148	66 617	8	11	5 148
2	7	990	6 710	1	3	4 300	59 441	2	3	4 300
1	1	57	1 009	1	1	247	1 971	5	7	247
1	2	117	2 067	2	2	601	5 205	1	1	601
1	1	96	1 728	6	14	6 209	51 803	4	4	6 209
—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	—
—	—	—	—	2	7	3 580	27 726	2	2	3 580
1	1	96	1 728	4	7	2 629	24 077	1	1	2 629
6	7	20 037	150 737	7	8	2 335	24 938	4	5	2 335
2	3	10 229	79 689	2	3	1 117	12 553	1	2	1 117
1	1	9 463	67 849	2	2	768	6 316	1	1	768
3	3	345	3 199	3	3	450	6 069	2	2	450
-25.00	-4.17	63.56	67.22	25.00	6.90	-4.43	-4.51	-16.00	0.00	-4.43

表 7-4 . 臺北市核發建築物使用執照-按層數別分(續1)

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	四層 Four Stages				五層 Five Stages			
	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area
民國 99年 2010	156 136	18	24	12 638	103 924	48	76	168 434
民國100年 2011	444 129	31	44	47 586	349 376	57	79	179 404
民國101年 2012	164 711	18	22	78 481	594 315	41	56	119 545
民國102年 2013	141 704	21	39	94 579	905 529	50	71	137 245
民國103年 2014	273 255	21	30	83 736	873 134	37	55	117 721
第1季 1st Qua.	175 042	4	4	7 008	93 786	6	6	4 075
1月 Jan.	8 210	1	1	276	2 237	3	3	2 450
2月 Feb.	7 375	1	1	979	8 260	1	1	423
3月 Mar.	159 457	2	2	5 753	83 289	2	2	1 202
第2季 2nd Qua.	68 265	7	9	53 185	611 412	9	11	13 081
4月 Apr.	34 259	2	4	3 685	32 178	4	6	4 160
5月 May	28 240	2	2	48 585	571 590	3	3	7 575
6月 June	5 766	3	3	915	7 644	2	2	1 346
第3季 3rd Qua.	16 413	2	2	557	8 573	15	27	53 091
7月 July	2 089	—	—	—	—	2	2	13 395
8月 Aug.	8 607	2	2	557	8 573	5	8	10 949
9月 Sept.	5 717	—	—	—	—	8	17	28 747
第4季 4th Qua.	13 535	8	15	22 986	159 363	7	11	47 474
10月 Oct.	2 314	5	12	14 662	114 928	1	1	595
11月 Nov.	6 111	—	—	—	—	2	6	25 496
12月 Dec.	5 110	3	3	8 324	44 435	4	4	21 383
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	92.84	0.00	-23.08	-11.46	-3.58	-26.00	-26.00	-14.23

Table 7-4. Usage Licenses in Taipei City - By Stage (Cont.1)

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 265 004	15	15	54 203	510 625	77	78	201 730	2 206 694
1 413 134	13	13	47 074	512 654	73	77	208 420	2 117 019
998 888	20	23	146 303	2 128 772	61	67	169 438	1 765 319
1 284 233	13	22	20 809	194 671	40	41	98 473	1 030 068
1 109 875	17	20	42 873	448 233	56	58	98 482	997 504
30 625	5	7	8 146	92 545	12	13	26 842	273 158
19 553	5	7	8 146	92 545	7	8	11 894	122 947
1 178	—	—	—	—	4	4	14 228	143 483
9 894	—	—	—	—	1	1	720	6 728
182 619	6	6	9 591	100 087	14	14	19 394	201 662
50 148	—	—	—	—	3	3	3 716	38 153
120 507	4	4	8 576	88 956	4	4	5 226	54 445
11 964	2	2	1 015	11 131	7	7	10 452	109 064
541 027	3	3	3 014	31 029	16	16	30 946	302 259
107 876	1	1	558	5 838	5	5	12 492	129 311
93 452	1	1	592	6 008	5	5	8 174	68 272
339 699	1	1	1 864	19 183	6	6	10 280	104 676
355 604	3	4	22 122	224 572	14	15	21 300	220 425
4 346	—	—	—	—	4	4	5 242	53 575
295 314	3	4	22 122	224 572	1	1	1 109	12 168
55 944	—	—	—	—	9	10	14 949	154 682
-13.58	30.77	-9.09	106.03	130.25	40.00	41.46	0.01	-3.16

表 7-4 . 臺北市核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國 99年至103年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 99年 2010	11	12	51 031	542 336	73	97	493 259	5 145 646
民國100年 2011	5	7	40 514	373 118	58	88	495 326	5 820 907
民國101年 2012	16	16	235 312	3 005 488	57	76	549 341	6 793 611
民國102年 2013	10	10	123 607	1 204 072	57	71	422 398	5 253 761
民國103年 2014	7	26	405 512	6 195 711	67	75	582 982	7 831 371
第1季 1st Qua.	2	4	28 404	363 302	13	14	155 873	2 089 760
1月 Jan.	2	4	28 404	363 302	6	7	78 592	1 204 808
2月 Feb.	—	—	—	—	4	4	19 498	230 327
3月 Mar.	—	—	—	—	3	3	57 783	654 625
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—	23	26	244 288	3 233 821
4月 Apr.	—	—	—	—	6	6	86 439	1 390 846
5月 May	—	—	—	—	11	12	127 558	1 491 771
6月 June	—	—	—	—	6	8	30 291	351 204
第3季 3rd Qua.	2	2	21 113	213 085	16	16	66 524	783 891
7月 July	—	—	—	—	3	3	9 078	106 290
8月 Aug.	—	—	—	—	8	8	47 433	558 426
9月 Sept.	2	2	21 113	213 085	5	5	10 013	119 175
第4季 4th Qua.	3	20	355 995	5 619 324	15	19	116 297	1 723 899
10月 Oct.	—	—	—	—	5	6	13 128	163 590
11月 Nov.	—	—	—	—	6	8	68 441	1 034 501
12月 Dec.	3	20	355 995	5 619 324	4	5	34 728	525 808
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-30.00	160.00	228.07	414.56	17.54	5.63	38.02	49.06

Table 7-4. Usage Licenses in Taipei City - By Stage (Cont'd)

2010 - 2014

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
76	122	955 497	12 484 936	11	17	444 853	6 587 283
49	65	631 668	8 370 335	12	22	306 425	4 232 454
54	69	587 406	7 747 932	19	28	500 174	7 346 872
51	80	657 030	9 275 433	11	13	297 080	4 601 542
30	37	339 841	5 061 553	28	53	1 335 988	21 251 977
3	3	39 127	564 112	2	4	180 993	2 849 082
2	2	31 498	457 355	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1	136 575	2 220 700
1	1	7 629	106 757	1	3	44 418	628 382
7	10	76 050	1 092 284	6	7	177 845	2 486 173
2	3	22 097	309 784	1	1	79 978	1 026 915
3	4	26 478	417 207	2	2	36 426	577 163
2	3	27 475	365 293	3	4	61 441	882 095
7	10	55 108	790 768	8	26	384 691	6 137 199
1	1	6 654	93 248	1	1	46 511	624 444
4	7	19 054	268 758	5	5	110 956	1 649 582
2	2	29 400	428 762	2	20	227 224	3 863 173
13	14	169 556	2 614 389	12	16	592 459	9 779 523
7	8	86 387	1 248 535	4	5	176 456	2 832 059
1	1	9 930	145 421	1	1	26 285	368 078
5	5	73 239	1 220 433	7	10	389 718	6 579 386
-41.18	-53.75	-48.28	-45.43	154.55	307.69	349.71	361.84

表 7-5 . 臺北市核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國 99年至103年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國 99年 2010	7 851 470	196 086	2 462 049	439 982	92 142	1 359 680
民國100年 2011	6 613 324	189 963	2 058 637	216 809	70 077	995 746
民國101年 2012	3 479 999	209 269	2 490 721	403 514	74 779	1 172 439
民國102年 2013	7 182 690	186 959	1 895 631	528 524	71 413	960 288
民國103年 2014	4 624 434	246 747	3 072 222	190 322	59 580	851 205
第1季 1st Qua.	1 267 853	33 446	469 891	40 849	10 273	148 373
1月 Jan.	259 618	16 183	164 715	9 337	3 811	50 649
2月 Feb.	903 155	8 651	172 195	19 402	2 934	33 486
3月 Mar.	105 080	8 612	132 981	12 110	3 528	64 238
第2季 2nd Qua.	518 616	60 995	607 242	50 368	16 078	237 240
4月 Apr.	264 648	17 653	209 752	10 829	3 777	52 672
5月 May	181 969	35 310	263 186	25 786	7 702	110 446
6月 June	71 999	8 032	134 304	13 753	4 599	74 122
第3季 3rd Qua.	1 671 404	48 728	622 800	32 065	11 610	139 722
7月 July	15 496	5 495	88 945	4 728	1 192	11 351
8月 Aug.	323 557	15 809	201 869	14 888	5 448	81 032
9月 Sept.	1 332 351	27 424	331 986	12 449	4 970	47 339
第4季 4th Qua.	1 166 561	103 578	1 372 289	67 040	21 619	325 870
10月 Oct.	157 055	21 341	308 139	21 036	7 214	113 840
11月 Nov.	64 995	14 258	164 375	18 583	6 538	78 973
12月 Dec.	944 511	67 979	899 775	27 421	7 867	133 057
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-35.62	31.98	62.07	-63.99	-16.57	-11.36

Table 7-5. Usage Licenses in Taipei City - By Using Districts

2010 - 2014

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
109 239	39 273	582 424	70 167	21 877	237 797	36 635	5 469	41 512
77 690	37 065	473 167	138 283	17 950	178 641	419 304	1 911	13 126
62 804	28 642	428 360	68 317	26 152	269 222	514 985	7 763	83 211
226 139	27 102	336 830	34 501	12 796	134 386	432 410	932	11 148
154 839	62 667	847 412	74 640	28 543	366 634	60 292	8 727	95 591
27 503	8 306	174 852	7 947	3 089	44 792	51 654	6 211	63 505
13 158	2 197	29 429	3 803	1 601	19 514	41 855	5 773	61 751
13 575	5 591	137 794	—	—	—	—	—	—
770	518	7 629	4 144	1 488	25 278	9 799	438	1 754
82 114	33 190	297 378	1 592	704	8 257	3 901	1 900	26 547
21 695	8 501	147 559	—	—	—	—	—	—
54 632	22 159	93 288	1 041	457	6 040	3 901	1 900	26 547
5 787	2 530	56 531	551	247	2 217	—	—	—
8 110	4 096	70 928	53 898	19 801	281 851	2 779	8	205
1 856	914	12 114	3 498	1 539	15 373	—	—	—
4 421	2 421	44 800	2 364	1 110	14 359	1 278	—	189
1 833	761	14 014	48 036	17 152	252 119	1 501	8	16
37 112	17 075	304 254	11 203	4 949	31 734	1 958	608	5 334
21 559	9 798	173 559	1 195	406	577	—	—	—
2 036	1 256	14 255	4 844	2 331	15 714	1 958	608	5 334
13 517	6 021	116 440	5 164	2 212	15 443	—	—	—
-31.53	131.23	151.58	116.34	123.06	172.82	-86.06	836.37	757.47

表 7-5 . 臺北市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國 99年至103年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural District	
	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area
民國 99年 2010	2 795 848	22 272	124 365	1 462	696	12 803	7 597	798
民國100年 2011	2 187 784	26 657	146 081	25 250	881	6 481	4 486	465
民國101年 2012	1 987 736	34 867	192 600	—	—	—	51 315	7 358
民國102年 2013	4 928 713	35 705	192 541	—	—	—	15 820	4 916
民國103年 2014	2 722 661	14 457	41 245	—	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	1 054 592	1 939	2 378	—	—	—	—	—
1月 Jan.	185 788	1 939	1 955	—	—	—	—	—
2月 Feb.	868 804	—	423	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	69 045	1 342	4 296	—	—	—	—	—
4月 Apr.	23 786	1 310	4 231	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	—	—	—	—
6月 June	45 259	32	65	—	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	1 552 867	7 798	24 921	—	—	—	—	—
7月 July	—	—	—	—	—	—	—	—
8月 Aug.	287 507	3 487	7 155	—	—	—	—	—
9月 Sept.	1 265 360	4 311	17 766	—	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	46 157	3 378	9 650	—	—	—	—	—
10月 Oct.	24 414	3 339	9 611	—	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	21 743	39	39	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-44.76	-59.51	-78.58	—	—	—	-100.00	-100.00

Table 7-5. Usage Licenses in Taipei City - By Using Districts(Cont.)

2010 - 2014

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
其 他 Others				住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential		
總樓地板 面 積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面 積 Floor Area	總樓地板 面 積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面 積 Floor Area	總樓地板 面 積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面 積 Floor Area	總樓地板 面 積 Total Floor Area
1 951	4 390 540	13 559	101 517	—	—	—	—	—	—
519	3 543 718	34 957	244 876	—	—	—	—	—	—
13 178	391 328	29 708	331 711	—	—	—	—	—	—
4 916	1 016 583	34 095	255 522	—	—	—	—	—	—
—	1 421 680	72 773	870 135	—	—	—	—	—	—
—	85 308	3 628	35 991	—	—	—	—	—	—
—	5 677	862	1 417	—	—	—	—	—	—
—	1 374	126	492	—	—	—	—	—	—
—	78 257	2 640	34 082	—	—	—	—	—	—
—	311 596	7 781	33 524	—	—	—	—	—	—
—	208 338	4 065	5 290	—	—	—	—	—	—
—	96 609	3 092	26 865	—	—	—	—	—	—
—	6 649	624	1 369	—	—	—	—	—	—
—	21 685	5 415	105 173	—	—	—	—	—	—
—	5 414	1 850	50 107	—	—	—	—	—	—
—	13 099	3 343	54 334	—	—	—	—	—	—
—	3 172	222	732	—	—	—	—	—	—
—	1 003 091	55 949	695 447	—	—	—	—	—	—
—	88 851	584	10 552	—	—	—	—	—	—
—	37 574	3 525	50 099	—	—	—	—	—	—
—	876 666	51 840	634 796	—	—	—	—	—	—
-100.00	39.85	113.44	240.53	—	—	—	—	—	—